

Herlevhuse. Referat fra afdelingsmødet den 30. marts 2022

28 fremmødte lejemål = 56 stemmer

1. Formanden, René Petersen, bød velkommen til de fremmødte beboere.
Han bød velkommen til driftschef Michael Lund fra KAB samt til Kim Hjortfeldt, som under pkt. 4 ville fortælle om fibernet.

Laurits Roikum blev valgt til dirigent

2. Laurits Roikum præsenterede sig og erklærede mødet for lovligt indkaldt og dermed beslutningsdygtigt.

Valg af stemmeudvalg: Det blev besluttet først at vælge et stemmeudvalg, hvis der blev brug for det.

Valg af referent: Yvonne L. Madsen

3. Godkendelse af driftsbudget

Michael Lund gennemgik budgettet. Der var ingen huslejestigning. En beboer påpegede, at antennebudgettet steg, hvilket ville betyde, at vores husleje steg.

Der var spørgsmål om dette budget også havde noget at gøre med den evt. helhedsplan eller reovering. Det blev oplyst, at det budget vi gennemgik nu, var vores kommende driftsbudget. Når vi evt. skulle lave en helhedsplan/ reovering, ville der komme et særskilt budget, fordi der skulle lånes penge og søges midler.

Budgettet blev enstemmigt vedtaget

4. Forslag

1. Installering af ny fiberkabling til bl.a. TV-og internet fra Fibia

Kim Hjortfeldt indledte med at oplyse, at han var en uvildig konsulent og altså ikke var betalt af firmaet Fibia. Herefter gennemgik han Fibias forslag.

Fibia lægger fibernet ind til huset samme sted, hvor det nuværende antennestik sidder, således at man selv kan vælge om man vil have fiber eller fortsætte med antennestik.

Fibia reetablerer hvis det er nødvendigt at gå gennem have/fliser.

Hvis man vil have flere tilslutninger inde i huset, skal man selv betale

Hvis det bliver godkendt nu, vil man kunne få fibernet i 2023.

Der var spørgsmål om en evt. urafstemning, men der var ingen, der kom med forslag om dette.

Forslaget blev vedtaget med 40 stemmer for – 10 imod og 6 undlod

2. Forslag om opdatering af råderetskatalog – opsætning af varmepumpe

Efter en debat om det var varmepumpe luft til luft eller luft til vand, blev man enige om, at det

handlede om varmepumper luft til luft. To beboere pointerede, at det forslaget handlede om var at legalisere opsætning af varmepumper.

En beboer foreslog, at bestyrelsen evt. til næste beboermøde kunne foreslå, at den individuelle kollektive boligmodernisering også indholdt opsætning af varmepumper.

Forslaget ved enstemmigt vedtaget

5. Evt.

En beboer oplyste, at der havde været en artikel i Herlev Bladet om fjernvarme. Måske kunne Herlevhuse komme med i det antal boliger, der skulle have fjernvarme.

Mødet sluttede kl. 20.15
Ref.: Yvonne Lykke Madsen

Herlevhuse den 31. marts 2022

René Petersen
Formand



Laurits Roikum
Dirigent

