

Referat af bestyrelsesmøde nr. 106 Herlevhuse Tirsdag den 7. januar 2020 kl. 19.00 i bestyrelseslokalet

Dirigent: René Petersen

Referent: Frede Ravn

Afbud: Johnny Frandsen

Tilstede: René Petersen, Palle Jørgensen, Yvonne Madsen, Annette Villaume, Frede Ravn, Irene Petersen, Henrik Riise Hansen og Viggo Børsting, KAB

1. Gennemgang af referat nr. 105 og godkendelse af dagsorden
2. Nyt fra driftschef og driftsleder
 1. Aktionslisten
 1. Gennemgang af Ardfuren xx. (orientering om lejemål renoveret for myrer og radonsikring)
Renoveringen er færdig; desværre har der været dårligt samarbejde ml. murer og ejendomskontoret, hvorfor mureren ikke længere arbejder for Herlevhuse. Der er radonsikring (gulv) i de renoverede rum, og der skal nu etableres radonudsugning i de resterende værelser. Målingerne skal indgå i arbejdet med Helhedsplanen, se pkt. 2 stk. 3.
 2. Helhedsplan, bygningstilstand og information af beboerne: Det næste følgegruppemøde afholdes 28. januar 16.30 – 18.00. Bestyrelsen drøfter referatet på næste bestyrelsesmøde.
 3. Radon: Opfølgning på udluftning i fire prøveboliger. To tilbud er indhentet på de fire boliger, i alt 248.000 kr. + moms. Bestyrelsen accepterede tilbuddet, og driftschef sætter arbejdet i gang. Erfaringerne skal indgå i arbejdet med Helhedsplanen.
 4. TV og Internet: Referat fra møde med Bolignet Aarhus v/Henrik og Palle. Herlevhuse skal selv etablere fibernet og andet udstyr. Bestyrelsen fortsætter arbejdet, og der indhentes konkret tilbud på hardwaren og efterfølgende priser på bredbånd, tv, streamingtjenester mm. Når alle undersøgelser er på plads, bliver der afholdt et beboermøde.
 5. Ejerskabserklæring. På bestyrelsesmødet i februar gennemgås ejerskabserklæringer.
3. Nyt fra formanden

Repræsentantskabsmøde den 23. januar: Palle, Yvonne og Annette deltager.
Fyraftensmøde den 4. marts om KAB's ydelseskatalog: Palle, Annette, René, Henrik og Irene
Styringsdialog ml. SAB og Herlev Kommune den 15. januar. Formanden sender vores input til chefkonsulenten, Louise Lind.
4. Nyt fra udvalgene
Der var intet nyt fra udvalgene, udover pkt.2, stk. 4
5. Nyt fra kassereren
6. Evt.
 - a) Fastelavn drøftes på bestyrelsesmødet i februar.