

Referat af bestyrelsesmøde nr. 102 Herlevhuse

Tirsdag den 3. september 2019 i bestyrelseslokalerne

Dirigent: Annette Villaume

Referent: Yvonne Madsen

Afbud: Frede Ravn, Henrik Riise Hansen, Johnny Frandsen, KAB

Tilstede: René Petersen, Palle Jørgensen, Yvonne Madsen, Annette Villaume, Irene Petersen. Viggo Børsting, KAB

Beboerfremmøde. Ville gerne have skilt med legende børn på sidevejene på Runddyssen

Problemer med parkerede biler på vendepladsen

Problemer med at læse vejnavne + nr. grundet velvoksne hække.

Bestyrelsen ser på, hvad der kan gøres.

Problemer med parkeringsbøde i firmabil. Afvist. Det er kun biler, som er registreret på bopælen, der har parkeringstilladelse. Der skal lægges en gyldig p-billet i firmabiler.

1. Gennemgang af referat nr. 101. Ref. Godkendt. Godkendelse af dagsorden. Nyt pkt. 2.4 Ansøgning om Støjværn. Nyt pkt. 5. b Velkomstudvalget

2. Nyt fra driftschef og driftsleder

1. Aktionslisten

Viggo tjekker med Johnny ang. vejrenovering

Viggo følger op på Livsrum ang. aftale for juli måned

Robotgræsslåmaskine. Der har været problemer med robotten. Viggo følger op på sagen.

Nye bøtter til rest- og grøntaffald. Vi afventer nyt fra kommunen.

2. Radonmøde afholdes den 26. 09.19 kl. 09.00 i bestyrelseslokalet. Viggo indkalder.

3. Markvandringen. Viggo og Louise udarbejder oplæg til Organisationsmødet den 16. 09.19

4. Ansøgning om Støjværn. Bilag udsendt. Vi beder Louise, KAB om at udarbejde en korrekt ansøgning til Transport og Boligministeriet..

3. Nyt fra formanden

- a) SAB-seminar 21.-22. september. Vi arbejder bredt med SABs Målsætningsprogram. Annette deltager.

- b) Formanden har udsendt referat fra FRs bestyrelsesmøde. Der var kritik af ref. Det var ikke fyldigt nok. Hvad med betaling af kontingent ? Rene tager kontakt til KAB. Det årlige fællesmøde med de kommunale myndigheder afholdes den 7.11. 19. Irene og Palle deltager.

- c) Formanden har udsendt indkaldelse til FRs Årsmøde 24. september. Rene deltager

- d) Der afholdes afdelingsmøde tirsdag den 12. november kl. 19. Viggo fremlægger regnskab. Rene kontakter Jeanne, KAB ang. deltagelse i bestyrelsesmøde 1. oktober
Rene kontakter Laurits ang. dirigentposten.

4. Bredbånd: Status på bredbånd via Fastspeed. Bredbånd (300/60 Mbit) kan leveres af Fastspeed for 229 kr/md.

KAB: Alle beboere betaler ca. 55 kr i adm. bidrag/årligt. Hvis der sker brud på den del af kabelnettet, der er Herlevhuses, betales det over driften.

Antennebidrag mm/månedlig for grundpakke og Copydan: 154 kr.

Hvis Yousee overtager opkrævning mm koster det?

Hvis Kabelnettet skal opgraderes til Docsis 3.1 koster det 538.585 kr i flg. tilbud.

Hvis Kabelnettet opgraderes til Docsis 3.1 kan Fastspeed levere bredbånd op til 1000/100Mbit til samme pris som ovenstående 229 kr.

Hvis YouSee får en bindingsaftale på 6 år, vil de opgradere således, at man kan få 1000/100 Mbit og det vil være gratis for Herlevhuse. Viggo tager kontakt til YouSee ang. en bindingsaftale.

Aftalen skal godkendes på et beboermøde.

Viggo undersøger endvidere, om der er lavet en aftale med Fastspeed ang. 3. parts operatører.
Viggo kontakter Palle.

5. Nyt fra udvalgene

- a) Støj fra Hospital: Hospitalets svar er lagt på hjemmesiden
Yvonne tager kontakt til Frede ang. ovennævnte. Der er beboere, som har undersøgt sagen nærmere og som mener, at ”brummen” kommer fra den nybyggede sterilcentral og ikke fra hospitalet.
- b) Velkomstudvalget: KAB vil gerne have lov til at udbrede vores nye velkomstfolder til andre boligorganisationer. Det er helt fint.
- c) Stordyssen: Hastighedsbegrænsning. Der er sendt billeder til politiet. Vi afventer svar fra politiet.
- d) Langdyssen og Runddyssen, parkering
Herlev Kommune informerer:

”Sammen med hospitalet arbejder kommunen på, at gøre forholdene i forbindelse med ny rundkørsel og nyt Livsrumsbyggeri bedre og for at komme i hus med de nævnte byggerier.

Livsrumsbyggeriet arbejder på at blive færdige med alt deres her i løbet af efteråret. Når det sker, forsvinder byggepladstrafikken fra Langdyssen og vi kan få afmærket p-lomme foran Livsrumsbyggeriet, få opsat P-skiltning og få lagt fortovsfliserne pænt igen foran Livsrumsbyggeriet.

Hospitalet arbejder på at færdiggøre den nye store rundkørsel. Dette arbejde varer nok til efteråret 2020, før hele det nye pladsområde foran de nye hospitalsbygninger er helt færdige. Dertil skal der også etableres nyt fortov/cykelsti/belysning langs den nye rundkørsel ud for Livsrumsbyggeriet, når Livsrumsbyggeriets byggepladshegn er pillet ned.

Vi arbejder på i samspil med politiet, at opstille nogle skilte omkring krydset Langdyssen/Runddyssen der viser, at Langdyssen forbi Livsrum er ensrettet. Dertil kigger vi på om der skal afmærkes nogle ekstra pile på asfalten, afmærke nogle tydeligere højttænder og så skal vi også have hævet tavlen ”O3” i krydset Langdyssen/Runddyssen - alt sammen for bedre/tydelige at viser trafikanterne, hvordan man skal køre på Langdyssen/Runddyssen fra og til den nye rundkørsel og Ring 3.

Vi skal også forbi Langdyssen og kigge på hvordan der parkeres der om formiddagen... det har vi planlagt.”

Herlevhuse arbejder videre med P-forholdene på Runddyssen.

6. Nyt fra kassereren

Der var udarbejdet regnskab for afdelingsbestyrelsens rådighedsbeløb. Det er lidt større end det plejer, idet IT er med på regnskabet. Årsagen til det er, at der har været problemer med rettidig betaling til hjemmesiden fra KAB´s side. Vi har derfor betalt via rådighedsbeløbet. Tilskud til sociale beboeraktiviteter m.m. er også steget lidt.

Der er kommet nye lamper i selskabslokalet med LED pærer.

Der har været problemer med forstærkeren i selskabslokalet. Der indkøbes en ny

7. Evt.

Der er afbud fra Irene til bestyrelsesmødet 1. oktober