

**Referat nr. 71 bestyrelsesmøde, Herlevhuse**  
**Tirsdag den 13. september 2016 kl. 19.00 – 22.00 i bestyrelseslokalerne**

Dirigent: Palle Jørgensen

Referent: Frede Ravn

Afbud: Niels Bonne Rasmussen, KAB og Irene Petersen

Tilstede: René Petersen, Palle Jørgensen, Annette Villaume, Yvonne Madsen, Tina Neugebauer, Dennis Lund og Viggo Børsting KAB

1. Gennemgang af referat nr. 70 og godkendelse af dagsorden  
Referat og dagsorden godkendt
2. Nyt fra forretningsfører, driftschef og driftsleder
  - a. Aktionslisten blev gennemgået og taget til efterretning. Vi har bevilget ny flagstang med indvendigt snoretræk 11.620 + moms og ny Herlevhuse-vimpel opsættes.
  - b. Markvandingsreferat gennemgås på bestyrelsesmødet i oktober.
  - c. Drøftelse af mødet med HerlevÅhuse. Minireferat drøftes på bestyrelsesmødet i oktober.
  - d. Legepladsunderlag bliver udskiftet d. 22-09-2016 uden omkostninger for Herlevhuse
  - e. Nyt om Prøvehus. Der indkøbes materiale til opfølgning på indeklima og energiforbrug i alt ca. 10.000 kr + moms.
  - f. Alarm på forretningsbygningen Runddyssen 2-6.
  - g. Alarmer i øvrigt, se udsendte mails  
f og g drøftes på næste bestyrelsesmøde i oktober.
  - h. Afdelingsmøde tirsdag den 15. november.
  - i. Foreløbigt regnskab 2015-16 drøftes. Vi drøfter dette på næste møde den 4. oktober.  
Regnskabsmedarbejderen inviteres.
  - j. Hæk-klipning. Husorden: Vedr. haven ændres ”og hækklipning” tilføjes. Forslag til beboermødet.
  - k. Beboerklage vedr. gulve: Vi henviser til ejendomskontoret. Formanden kontakter beboeren.  
Driftschef drøfter sagen med driftsleder.
  - l. Beboerklage vedr. vindue: Vi henviser til ejendomskontoret. Formanden kontakter beboeren.  
Driftschef drøfter sagen med driftsleder.
  - m. Beboerønske om opkørsel: Driftschef og driftsleder kontakter beboeren for at drøfte en løsning på problemet. Formanden kontakter beboeren.
  - n. Renovation og fremkommelighed i Herlevhuse; kommunen har rettet henvendelse vedr. de store biler ikke kan komme rundt om hjørner mm pga. parkerede biler. Vi svarer kommunen, at vi agter at markere områder, hvor der ikke må parkeres. Men samtidig, at det er skraldebilerne, der er blevet for brede og ikke vejene, der er for smalle. Beboerne informeres om problemet.
3. Nyt fra formanden
  - a) Beboerhenvendelse om et træ, der ønskes fjernet fra nabogrund. Ejendomskontoret bliver inddraget i sagen.
  - b) Driftschef svarer på henvendelse fra beboer vedr. depositumindbetaling.
  - c) Fælles Repræsentationen i Herlev har møde 19. september. Formanden deltager.
  - d) Rullegardin, ansøgning fra HÆK. Kassereren snakker med HÆK om en løsning på problemet.
4. Nyt fra udvalgene
  - a) Vej og miljø, cirkelbump på Stordyssen etableres snarest.  
Vi kontakter i øvrigt Herlev Sygehus vedr. ”trekanten” ved forretningsbygningen Runddyssen 1-3.

- b) HerlevhuseNyt. Vi drøftede bladets indhold. Der er stor tilfredshed med bladet.
- c) TV-pakker; SAB/KAB arbejder på at presse Yousee for at få bedre rabatter i hele KAB-familien.
- d) Vi arbejder videre med forslag til SABs repræsentantskabsmøde vedr. el-kontakter, dækket over vedligeholdelseskontoen
- e) Prøvehus: "Rejsegilde" kl. 13 onsdag den 14/9 på ejendomskontoret.

5. Nyt fra kassereren  
Taget til efterretning.

6. Evt.  
Døllevangen: "Stensætning" falder ud mod fortov. Ejendomskontoret.  
Drøftelse af "autoværn" ved gavlen af Runddyssen 2-6, Selskabslokalerne.