

Referat nr. 62 bestyrelsesmøde, Herlevhuse Tirsdag den 3. november 2015 kl. 19.00 – 22.00 i selskabslokalerne

Dirigent: René Petersen

Referent: Frede Ravn

Afbud: Annette Villaume

Tilstede: René Petersen, Palle Jørgensen, Frede Ravn, Yvonne Madsen, Tina Neugebauer, Irene Petersen, Johnny Frandsen, Viggo Børsting og Niels Bonne Rasmussen, KAB

1. Gennemgang af referat nr. 61 og godkendelse af dagsorden
2. Nyt fra forretningsfører, driftschef og driftsleder
 - a. Aktionslisten udsendes inden mødet med rettelser vedtaget på de sidste møder. APV på ejendomskontoret; der skal nogle ombygninger på materialepladsen ca. 100.000. Johnny indhenter priser på lukket askebæger ved henholdsvis bænken på Runddyssen og ved legepladsen.
Vi tjekker belysningen på stien Jættestuen til den nye park.
Johnny undersøger om Ardfuren kan sikres bedre, så biler ikke kan køre ud på Langdyssen.
 - b. Serviceramme og Velkomstmappe v/Viggo Børsting
Der indføres ét telefonnummer, så beboerne kan telefonere uden for arbejdstid, hvis der er uopsættelige problemer i lejemålet.
For at skabe overblik og synlighed offentliggøres serviceaftalen, der er en oversigt over ejendomskontorets arbejdsplaner. Vi regner med, at dette vil ske til februar.
 - c. ”Bevaringsværdighed” og Strategi vedrørende skure, carporte, udestuer, (se vedlagte bilag udsendt af bestyrelsen og Niels Bonne Rasmussen) v/Viggo Børsting
I februar afholdes et ekstraordinært bestyrelsesmøde i ultimo februar om emnet. SABs formandskab inviteres.
 - d. Evt. udsendelse af reviderede reglementer og Husorden
Ministeriet har svaret på vores henvendelse på spørgsmålet, om der skal udsendes ny skriftlig Husorden m. fl. Ministeriets svar kan ses på herlevhuse.dk. **KAB undersøger, hvordan det forholder sig mht. råderetskataloget.** Hvis lejerne er blevet gjort bekendt med ændringer af Husordenen, kan vi henvise til hjemmesiden. Ministeriet fastholder indtil videre, at Råderetskataloget skal udsendes, hvis der sker ændringer.
3. Nyt fra formanden
 - Afdelingsmødet mandag den 16. november kl. 19.00
Skriftlig beretning
Regnskab (Afdelingens og Afdelingsbestyrelsens rådighedsbeløb). Afdelingen har overskud på regnskabet. Rådighedsbeløbet forelægges på afdelingsmødet.
Forslag:
Individuel kollektiv modernisering, udsendt. Godkendt.
Parkering af campingvogne, udsendt. Godkendt.
Fra beboerne: Oprydning af plastcontainere, Ændring af Husorden mm mht. hegn i skel og Ny pulje til Individuel kollektiv modernisering.
 - Formanden svarer kiosken, at også bageren og pizzariet i flg. KAB må sælge vin.
4. Nyt fra udvalgene
 - a) Vej og miljø, Nabohjælp. Nabohjælpskiltene er ved at blive opsat. Vi skriver i HerlevhuseNyt, at beboerne kan ringe til Nabohjælp for at få mærkater til postkasser mm.
 - b) Hjertestartere opsættes nu og bestyrelsen er ved at arrangere et møde om livredning.
 - c) Referat fra mødet den 28. oktober med Yousee. Vi deltog ikke i mødet.

- d) Referat fra mødet den 29. oktober med kommunen.
- e) Letbanen og Støjværn: Der er midlertidig stop i arbejdet med støjværn, idet vi ikke ved, hvor meget jord, der skal eksproprieres i forbindelse med Letbaneprojektet.

5. Nyt fra kassereren

Vi har købt ny dug og ur til bestyrelseslokalet.

6. Brev fra beboer (er udsendt). Brevet omhandler kritik af Herlevhuse, at vi ikke følger op på udsendte havebreve og ikke sørger for, at afdelingen fremstår pæn og ryddelig.

7. Evt.