

Referat nr. 63 bestyrelsesmøde, Herlevhuse
Tirsdag den 1. december 2015 kl. 19.00 – 22.00 i bestyrelseslokalet

Dirigent: Annette Villaume
Referent: Frede Ravn

Afbud: Tina Neugebauer, Niels Bonne Rasmussen, KAB

Tilstede: René Petersen, Palle Jørgensen, Annette Villaume, Frede Ravn, Yvonne Madsen,
Irene Petersen, Johnny Frandsen, Viggo Børsting

1. Gennemgang af referat nr. 62 og godkendelse af dagsorden
Nyt pkt. 2c
2. Nyt fra forretningsfører, driftschef og driftsleder
 - a. Aktionslisten udsendes inden mødet med rettelser vedtaget på de sidste møder. Bestyrelsen og Ejendomskontoret kontakter en beboer på Runddyssen vedr. hæk mm. Driften foretager endvidere et hegnssyn på et andet lejemål, ligeledes på Runddyssen. Askebæger opsættes ved bænken på Runddyssen, ved pizzariet og legepladsen. Pullert opsættes for enden af Ardfuren. Rotter: Vi har et voksende problem med rotter. Bestyrelsen overvejer en tilføjelse til Husorden om forbud mod fodring af fugle og forbud mod fritgående høns.
 - b. Beslutninger og temaer fra afdelingsmødet den 16. november
Gennemgang af referat. Ingen bemærkninger, se pkt. c
 - c. Tillæg til referat nr. 62: Se sidste side.
 - d. Boreprøve foretaget ved forretningsbygningen Runddyssen 1-3 (petroleumsudsalg i 1950'erne). Vi afventer resultat af undersøgelsen.
3. Nyt fra formanden
Klager over signalet fra Yousee. Der indkøbes i samarbejde med andre afdelinger måleudstyr.
4. Nyt fra udvalgene
 - a) Vej og miljø
 - b) Selskabslokalerne: Beboerønske: Modtagelse af kvittering ved bestilling af selskabslokalet. Nye retningslinjer vedtages på næste bestyrelsesmøde.
 - c) Hjertestartere:
Kursus Hjertestarter onsdag den 13. januar kl. 19 i selskabslokalerne
Der serveres vand. Instruktørerne modtager 400 kr.
5. Nyt fra kassereren
 - Julegaver til de ansatte. Kassereren indkøber gaver.
 - Nytårskur: 29. januar kl. 18.00.
6. Evt.

Tillæg til referat af bestyrelsesmødet den 1. december 2015

Liste over spørgsmål fra afdelingsmødet den 16. november 2015:

Ny individuel boligmodernisering:

1. Ny formular til ansøgning om arbejder
2. Samlet oversigt med eksempler på priser
3. Ansøgninger til Herlev Kommune, SAB og Realkredit?

KAB afholder møde vedr. ovenstående: Torsdag den 3. december.

Vedlige- og renholdelse af haver:

Bestyrelsen har allerede vedtaget at behandle ovenstående på bestyrelsesmødet i februar.

Diverse skraldebøtters placering:

Ejendomskontoret skriver til de beboere, der har Madam Skrald og andre affaldsspande stående på fortovet.

Gardiner i selskabslokalet:

Drøftes til foråret på et bestyrelsesmøde. Opslagstavler opsættes i vinduet i bestyrelseslokalet.

Hegn i gården:

Tømreren går i gang inden jul med at opsætte nyt hegn.

Radon-måling:

Værdierne på landskortet over radon-udslip viser, at Herlev ligger lavt. Vi laver dog enkelte stikprøver på bestyrelsens huse og vender tilbage med nyt.

P-skilt Ardfuren:

Eventuelt flyttes skiltet over på den anden side.

Fritgående høns i haver:

Vi forventer at stille forslag om ændring af Husordenen.

Kældervinduerne i forretningsbygningen:

Driftschef og driftsleder kigger på problemet. Der er ikke flere penge på dette projekt i dette budgetår.

Langdyssen, asfalt Kagsåvej til Meteorvej inkl. fliser over for HerlevÅhuse:

Bestyrelsen har henvendt sig til Herlev Kommune.