

Referat nr. 40 bestyrelsesmøde, Herlevhuse
Tirsdag den 7. januar 2014 kl. 19.00 – 22.00 i bestyrelseslokalet

Dirigent: Yvonne Madsen

Referent: Frede Ravn

Afbud: Viggo Børsting

Tilstede: Johnny Frandsen, Niels Bonne Rasmussen, René Petersen, Annette Villaume, Yvonne Madsen, Palle Jørgensen, Frede Ravn, Irene Petersen

Godt nytår!

1. Gennemgang af referat nr. 39, og godkendelse af dagsorden.
2. Nyt fra forretningsfører, driftschef og driftsleder
 - a) Fastlæggelse af datoer til kommende drøftelser. Bilag: Herlevhuse drøftelser. 29/1 kl. 15.00 drøftes pkt. 1 og 2 på bilaget
 - b) Aktionslisten gennemgået
 - c) Vedligeholdelsesreglement 10. maj 2005. Drøftes på februarmødet. Skal revideres og udsendes til beslutning på førstkommende ordinære afdelingsmøde.
 - d) Funktionærboligen – Listen over forbedringsarbejder drøftes/fremlægges. Det er nu ét år siden bestyrelsen drøftede punktet første gang.
Den skriftlige redegørelse – listen over forbedringsarbejder mm – fremsendes og drøftes ifølge Lene Vennits, kundechef i KAB, på bestyrelsesmødet til februar. Der har været en del korrespondance med SAB og KAB for at få afsluttet denne sag.
 - e) Voldsomt rotteangreb på en adresse på Dyrholmen. Der er taget aktion på at løse problemet.
 - f) Butiksljemål, bager sættes på dagsordenen til februar
 - g) Hæk plantes Dyrholmen 1.
 - h) Den blå kant i selskabslokalet, hynder til bænken i kaffestuen og hynder til møblerne i kælderen. Der indhentes tilbud.
3. Herlev Sygehus, Herlev Kommune og Herlevhuse; Vejføringen efter sygehusets ombygning. Vi har endnu ikke hørt fra Herlev Kommune. Per Jul Hansen og Jesper Storskov, Herlev Kommune kontaktes.
4. Samarbejde ml HerlevÅhuse og Herlevhuse. Der forventes at lave en driftsoverenskomst for HerlevÅhuse og Herlevhuse.
5. Nyt fra formanden
Afdelingsmøde den 7. april 2014.
6. Supplering af bestyrelsen: Tina Neugebauer, Hellekisten 18, har givet udtryk for at indtræde som suppleant. Vi inviterer hende til at deltage i møderne og skal vælges på førstkommende afdelingsmøde.
7. Budget 2014: ”Den gamle legeplads”: Plads til carporte, campingvogne mm; første drøftelse. Ejendomskontoret kontaktes for at få indhentet tilbud, så vi kan udarbejde et forslag til afdelingsmødet.
8. Nytårskur 2014. KAB: Det undersøges, om det er muligt over afdelingsbestyrelsens rådighedsbeløb at invitere ægtefæller med til en julefrokost.
9. Nyt fra udvalgene
Legepladsudvalget: Der er indhentet tilbud på 152.000 eks. moms. Der afholdes møde i legepladsudvalget inden februarmødet.

Antenneudvalget: Der er kontakt til Yousee, som vi inviterer til et møde. Stofa har ikke reageret på vores henvendelser. TDC kontaktes.

Møde med borgmesteren, der kontaktes: Letbanen og hjemfaldspligten evt. om vejføringen mv.

Hjemmesiden: Der laves en informationsseddel der uddeles til alle beboere.

Fastelavn: Fastelavn afholdes 2. marts. Samme procedure som alle de andre år.

10. Nyt fra kassereren

Kassebeholdningen gennemgået. Alt ok!

11. Evt.

Repræsentantskabsmøde 27. januar 2014. Tre repræsentanter deltager i mødet.