

Beboerinfo om Herlevhuses renoveringsplaner

Marts 2023

Som orienteret i seneste beboerinfo fra december 2022, er der fundet et rådgiverteam, som nu skal hjælpe os videre med helhedsplanen.

Rådgiverne har påbegyndt deres arbejde, hvor den første del består af planlægning og af at få overblik over afdelingens renoveringsbehov. Dette sker med udgangspunkt i de fokusområder, som følgegruppen har gennemgået med rådgiver.

Rådgiver har tillige udarbejdet og fremlagt en tidsplan for følgegruppen i februar 2023. Denne tidsplan indeholder en proces og faser, som skal afdække støttemuligheder, og hvilke renoveringsarbejder der bør, henholdsvis skal prioriteres.

Den kommende proces omfatter blandt andet, at der skal laves besigtigelser og forundersøgelser i en række boliger. De boliger, som skal besigtiges, vil modtage en varslings med nærmere information. Varslinger omdeles i de kommende uger.

Det er også aftalt, at der skal afsættes en dato for et informationsmøde, hvor rådgiver vil gennemgå tidsplan og praktiske oplysninger for den kommende periode.

Den endelige dato for informationsmøde forventer vi bliver lagt i starten maj 2023. Når den endelige dato kendes, vil vi udarbejde en indkaldelse, som omdeles i afdelingen.

Følgegruppens fokus lige nu

Følgegruppen og KAB har været i dialog med Vestforbrænding omkring den kommende fjernvarmeplan for Herlev Kommune.

Vestforbrænding har oplyst, at vi i midten af 2024 skal melde tilbage om vi ønsker tilslutning på fjernvarmen. Derfor er det aftalt, at vi i løbet af 2023 skal lave et beslutningsoplæg for vores afdeling, som omfatter tilslutning til fjernvarme.

Dette vil der blive orienteret nærmere om, på vores kommende informationsmøde i maj.

Vedrørende afdelingens tag og den nuværende problemstilling, er der på seneste følgegruppemøde gennemgået et oplæg

omkring tid og økonomi for udskiftningen. Der arbejdes også på et alternativ til komplet udskiftning

Vi forventer at kunne oplyse nærmere omkring dette, når vi skal til informationsmøde i starten af maj.

Den kommende renovering skal forsat tage højde for de akutte udfordringer i afdelingen. Samtidig skal der fokuseres på energioptimering og fremtidssikring af boligerne, så den rigtige løsning og det rigtige forløb for processen bliver besluttet.

Følgegruppens fokusområder omfatter blandt andet tagrenovering, fjernvarme og energirenovering. Dertil skal en kommende renovering udføres med rettidig omhu og med hensyn til afdelingens beboere og økonomi på kort og lang sigt.

Vi holder jer orienteret

I følgegruppen har vi løbende dialog om, hvordan vi bedst sikrer god kommunikation gennem hele renoveringsprocessen.

Dette vil blive uddybet på det kommende informationsmøde. Her vil rådgiver forklare nærmere om processen og status for helhedsplanen.

Efter informationsmødet er afholdt, vil der blive udsendt nyhedsbreve med jævne mellemrum.

Nyhedsbrevene vil tage udgangspunkt i status, fremdrift og kommende forløb.

Følgegruppen